

Baugruppe in Düsseldorf sucht Interessenten

Lage: Am Quellenbusch, Düsseldorf-Gerresheim

Fakten:

Neubauvohaben

4.100 m² Grundstück

3.500 bis 4.000 m² Wohnfläche

30 bis 35 Wohnungen in unterschiedlicher Grösse

und attraktive Gemeinschaftsflächen

Planungsphase: 2013/2014

Fertigstellung: voraussichtlich Ende 2015

Kontakt:

Wohnen mit Kindern e.V.

Otto-Petersen-Strasse 2

40237 Düsseldorf

Tel. 0160 91334802

E-Mail: mail@wmk3.de

www.wmk3.de

Wir treffen uns mittwochs alle 14 Tage um 20 Uhr.

**Neue Interessierte können gerne bereits um 19:30 Uhr
dazukommen.**



wmk³
Wohnen mit Kindern

Der Verein Wohnen mit Kindern gemeinsam wohnen lebt sich besser

Der Verein „Wohnen mit Kindern“ (WmK) ist eine Gruppe unterschiedlicher Menschen, die sich für familiengerechtes Wohnen in einem lebenswerten Umfeld einsetzt. Verbindender Gedanke ist es, für verschiedene Alters- und Einkommensgruppen bessere Wohn- und Lebensbedingungen innerhalb von Düsseldorf zu schaffen. Der Verein finanziert sich aus Mitgliedsbeiträgen.

Ein erstes Wohnprojekt wurde als Mehrfamilienhaus im Stadtteil Düsseldorf-Düsseltal verwirklicht. Ein zweites Projekt von WmK, bestehend aus zwei Mehrfamilien-Passivhäusern, Gemeinschaftshaus und -garten, wurde im Frühjahr 2013 in Gerresheim fertig gestellt und von der Eigentümergemeinschaft bezogen.

WmK ist gut vernetzt und kooperiert mit der Stadt Düsseldorf, mit dem Amt für Wohnungswesen und dem Gleichstellungsbüro.

Das neue Projekt – wmk³ nachhaltiger Baustandard zu finanzierbaren Preisen

In Düsseldorf-Gerresheim, im Neubaugebiet „Am Quellenbusch“ (Hallesche Straße) in direkter Nachbarschaft zum zweiten WmK-Projekt, wollen wir ein Grundstück erwerben, auf dem zeitnah ein ähnliches Wohnprojekt entstehen soll. Geplant sind Mehrfamilienhäuser mit 30 bis 35 Wohnungen. Nach einem Prozess gemeinsamer Planung und Gestaltung können dort Eigentums- und Mietwohnungen unterschiedlicher Größe realisiert werden, die eine lebendige, kinderfreundliche und selbstbestimmte Nachbarschaft entstehen lassen. Wichtig ist uns hierbei ein moderner und nachhaltiger Baustandard zu einem finanzierbaren Preis. Begleitet werden soll das Projekt von einem unabhängigen Finanzberater, der die einzelnen Parteien und die gesamte Gruppe berät. Zusätzlich kann durch das Amt für Wohnungswesen eine Beratung zur Eigentumsförderung durch das Land NRW oder die Stadt Düsseldorf erfolgen.

Die Schaffung gemeinschaftlich genutzter Räume bietet vielfältige Möglichkeiten zur Entstehung eines guten sozialen Miteinanders. Das Gemeinschaftsleben wird je nach den individuellen Bedürfnissen und Wünschen im respektvollen Umgang miteinander gestaltet werden.



Die Gruppe selbstbestimmt planen, bauen, wohnen

Zur Realisierung des neuen Bauprojektes bildet sich derzeit eine neue Baugruppe, die bereits mit der konkreten Planung begonnen hat. Zur Realisierung unseres Bauvorhabens suchen wir noch weitere engagierte Menschen mit und ohne Kinder, die bereit sind, Zeit in die Mitgestaltung und Verwirklichung eines gemeinschaftlichen Wohnprojektes zu investieren.

Da wir bislang am Anfang der Planung stehen, gibt es noch viele Möglichkeiten, grundsätzliche Entscheidungen über das Bauvorhaben mit zu treffen und individuelle Vorstellungen einzubringen. Unterstützt werden wir von aktiven WmK-Mitgliedern und profitieren von ihren aktuellen Bau Erfahrungen.

